

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

г. Череповец
(место составления акта)

06 февраля 2019г.
(дата составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля юридического лица
№ 8**

По адресу (адресам): Вологодская обл., г.Череповец, район ул. Труда, пер.Технический

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения комитета по управлению имуществом города от 14.01.2019 №5р «О проведении внеплановой, документарной проверки БЮДЖЕТНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ «ЧЕРЕПОВЕЦКИЙ ЛЕСОМЕХАНИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ ИМ. В.П. ЧКАЛОВА», утвержденного председателем комитета по управлению имуществом города Дмитриевым В.С.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, документарная проверка в отношении БЮДЖЕТНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ «ЧЕРЕПОВЕЦКИЙ ЛЕСОМЕХАНИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ ИМ. В.П. ЧКАЛОВА» (далее по тексту – БПОУ ВО «ЧЛМТ»), основной государственный регистрационный номер 1023501257405, ИНН 3528020917, юридический адрес (место нахождения): Вологодская область, г.Череповец ул.Труда д.1. Директор БПОУ ВО «ЧЛМТ» Ревина Елена Дмитриевна.

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

Дата и время проведения проверки:

«06» февраля 2019 г. с 09 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин., и с 13 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. Продолжительность 1 день.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица)

Общая продолжительность проверки: 1рабочий день

(рабочих дней/часов)

Акт составлен отделом муниципального земельного контроля комитета по управлению имуществом города Череповца

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

Лица, проводившие проверку:

Игнатова Маргарита Вячеславовна - главный специалист отдела муниципального земельного контроля комитета по управлению имуществом города,
Безродная Екатерина Андреевна - ведущий специалист отдела муниципального земельного контроля комитета по управлению имуществом города

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя саморегулирующей организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствующих при проведении мероприятий по проверке)

Директор БПОУ ВО «ЧЛМТ» Ревина Елена Дмитриевна информирована надлежащим образом о проведении внеплановой документарной проверки по выполнению предписания об устранении нарушения земельного законодательства от 25.04.2017 (с учетом продления на основании письма отдела муниципального земельного контроля комитета по управлению имуществом города от 17.04.2018 №08-01-35-6/166 о продлении предписания от 17.04.2018 об устранении нарушения земельного законодательства до 09.01.2019) распоряжением комитета по управлению имуществом города от 14.01.2019 №5р «О проведении внеплановой, документарной проверки БЮДЖЕТНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ «ЧЕРЕПОВЕЦКИЙ ЛЕСОМЕХАНИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ ИМ. В.П. ЧКАЛОВА», и сопроводительным письмом от 15.01.2019 №08-01-35-6/11

(заказная корреспонденция направленная по адресу юридического лица БПОУ ВО «ЧЛМТ» согласно выписки ЕГРЮЛ: г.Череповец ул.Труда д.1, имеется отметка о вручении уведомления 21.01.2019).

В соответствии с предписанием об устранении нарушения земельного законодательства от 25.04.2017 (с учетом продления на основании письма отдела муниципального земельного контроля комитета по управлению имуществом города от 17.04.2018 №08-01-35-6/166 о продлении предписания от 17.04.2018 об устранении нарушения земельного законодательства до 09.01.2019) БПОУ ВО «ЧЛМТ» (директор Ревина Елена Дмитриевна) было обязано устранить в срок до 09.01.2019г. допущенное земельное правонарушение, выразившееся в нарушении ст.25, ст.26 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно использование БПОУ ВО «ЧЛМТ» части территории смежного земельного участка в кадастровом квартале 35:21:0401006 находящегося в ведении муниципального образования городской округ «Город Череповец» для размещения ограждения по ул.Труда, пер.Технический, без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на землю, и представить информацию об исполнении предписания с приложением документов, подтверждающих устранение нарушения земельного законодательства или ходатайство о продлении срока исполнения предписания с указанием причин и принятых мер по устранению земельного правонарушения, подтвержденных соответствующими документами и материалами в срок до 09.01.2019.

В ходе проведения внеплановой документарной проверки по исполнению предписания об устранении выявленного нарушения, с учетом информации предоставленной БПОУ ВО «ЧЛМТ» об исполнении предписания от 17.09.2018, от 28.01.2019, установлено следующее.

Согласно сведений ЕГРН границы земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401006:172 уточнены, площадь участка составила 35926 кв.м., разрешенное использование: эксплуатация учреждения образования. Право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок с кадастровым номером 35:21:0401006:172, зарегистрировано БПОУ ВО «ЧЛМТ» 04.07.2000 года, номер государственной регистрации № 35-35-21-13/2000-7.1, на основании постановления мэра города Череповца Вологодской области от 17.12.1999 №3966 «О регистрации (перерегистрации) прав на предоставляемые земельные участки». Имеется свидетельство о государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок от 02.04.2015г. 35-АБ №381693, повторное взамен свидетельств от 16.11.2011г., от 04.05.2012г. (представлено БПОУ ВО «ЧЛМТ» для ознакомления). Собственник земельного участка - Вологодская область. Вид права - собственность, дата регистрации 25.12.2014г, номер государственной регистрации №35-35-01/996/2014-783.

Согласно справки ООО «Центр межевания и кадастра» от 24.01.2019 в рамках выполнения договора от 12.03.2018, заключенного между ООО «Центр межевания и кадастра» и БПОУ ВО «ЧЛМТ», ООО «Центр межевания и кадастра» выполнило кадастровые работы по исправлению реестровой ошибки в местоположении границ и площади земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401006:172, расположенного по адресу: г.Череповец ул.Труда д.1, и после проведения государственного кадастрового учета изменений земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401006:172 сведения о местоположении границ земельных участков содержащихся в ЕГРН соответствуют фактическому положению на местности (все ограждающие элементы расположены на территории земельного участка).

Таким образом, предписание об устранении нарушения земельного законодательства от 25.04.2017 (с учетом продления на основании письма отдела муниципального земельного контроля комитета по управлению имуществом города от 17.04.2018 №08-01-35-6/166 о продлении предписания от 17.04.2018 об устранении нарушения земельного законодательства до 09.01.2019) БПОУ ВО «ЧЛМТ» исполнено, нарушение устранено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, проводимых органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

Игнатова

(подпись проверяющего)

Безродная

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших проверку:

Игнатова

(подпись)

БЕЗ

(подпись)

Игнатова М.В.

(Ф.И.О.)

Безродная Е.А.

(Ф.И.О.)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

И.О. директора Жестяева Ирина Валерьевна по расследованию
Ремонтных работ в Вологодской области от 30.01.2019 № 50-к/1

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, его уполномоченного представителя)

« 06 » 02 2019 г.

